

التاريخ : 2008 / 09 / 18  
رقم الإشارة: ت ب/اسهم/ع أ / 282-9/80-9 ن ق .

المحترمة  
السيدة فهيمة البستكي  
مديرة الادراج والأفصاح  
سوق دبي المالي

الموضوع / بيان صحفي

تحية طيبة وبعد،،،

نرفق لكم طيه البيان الصحفي الصادر عن شركتنا الذي يتضمن اهم التطورات والقرارات الذي صدر عن مجلس الإدارة .

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام،،،

عبدالله احمد بالنعيمون  
مدير إدارة خدمات المساهمين

Abu Dhabi  
PO Box: 29478  
United Arab Emirates  
Tel: +971 2 6455007  
Fax: +971 2 6455008

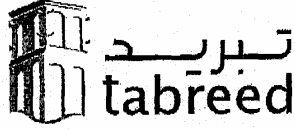
Dubai  
PO Box: 32444  
United Arab Emirates  
Tel: +971 4 3404422  
Fax: +971 4 3404420

www.tabreed.com  
gmail@tabreed.com



دبي  
ص.ب: 34444  
الإمارات العربية المتحدة  
هاتف: +971 4 3404422  
فاكس: +971 4 3404420

أبوظبي  
ص.ب: 29478  
الإمارات العربية المتحدة  
هاتف: +971 2 6455007  
فاكس: +971 2 6455008



## مجلس إدارة تبريد يعتمد استراتيجية أعمال جديدة

### شركات استشارية عالمية تدرس المرحلة الثانية من خطة تطوير الأعمال

أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة - 17 سبتمبر 2008: صادق أعضاء مجلس الإدارة الجديد في الشركة الوطنية للتبريد المركزي "تبريد"، كبرى شركات تبريد المناطق في العالم، خلال اجتماعهم الذي انعقد يوم 15 سبتمبر في أبوظبي، على البدء بتطبيق استراتيجية جديدة للأعمال تهدف إلى زيادة أرباح لشركة وتحسين قيمة الأسهم وعوائد المستثمرين خلال السنوات القليلة المقبلة.

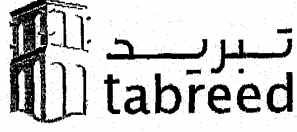
وأوضح خادم القبيسي، رئيس مجلس إدارة تبريد أن تبريد خلال عشر سنوات من انطلاقها تمكنت من تحقيق نجاحات متتالية وإنجازات هامة ساهمت بترسيخ مكانتها كأكبر شركة تبريد مناطق في العالم.

وقال: "تعتبر تبريد رائدة قطاع تبريد المناطق في الشرق الأوسط، وتمكنت منذ بدء عملياتها في العام 1998 من إثبات مصداقيتها والمحافظة على عوائد ثابتة لأسهم المستثمرين. وتدرج استراتيجية الجديدة ضمن تحضيرات الشركة لبدء مرحلة جديدة من النمو والازدهار التي ستشهد عدة تعديلات على هيكلية الشركة وإدارتها بما يساعد في رفع إيراداتها وزيادة عوائد المستثمرين".

وبيّن القبيسي بأن تبريد تصنف ضمن فئة قليلة من شركات الخدمات العامة في العالم التي تمكنت من تأسيس تواجد قوي لها وإثبات نجاحها في زمن قياسي. وأحدث خلال فترة قصيرة علامة فارقة بتقديمها حلول تبريد مناطق صديقة للبيئة.

وقال القبيسي: "تواصل تبريد دراسة وتقييم أفضل الاستراتيجيات للوصول إلى أعلى ربحية وأفضل مستوى خدمات، وعبر السنوات بات اسم تبريد رمزاً للمصداقية والجودة في تقديم خدمات تبريد المناطق في الشرق الأوسط".

وتم تعيين كارل مارييتا، رئيساً تنفيذياً للشركة بعد أن كان نائباً للرئيس التنفيذي لمدة عامين وشغل عدد من المناصب القيادية في تبريد منذ إنشائها. كما تم تعيين داني صافي، العضو في مجلس إدارة تبريد، مستشاراً خاصاً لمجلس الإدارة.



من جهة أخرى اعتمد مجلس الإدارة نتائج عمليات الشركة للربع الثاني من العام الجاري والذي سجل عوائد 173,37 مليون درهم بزيادة 42% عن ما كان عليه خلال نفس الفترة من العام السابق.

وقال القبيسي: "وصلت أرباح تبريد في الربع الثاني من عام 2008 إلى 76,35 مليون درهم مقارنة بـ 58,23 مليون درهم للربع الثاني من العام 2007، بينما ازداد صافي أرباح الشركة ليصل إلى 23,5 مليون درهم مقارنة بـ 12,72 مليون درهم في نفس الفترة من العام 2007".

وقال كارل مارييتا: "تعتبر نتائج النصف الأول من العام الجاري مبشرة، غير أننا نتوقع أن تتجاوز الأرباح الحد المتوقع عند تطبيق استراتيجية الأعمال الجديدة وإعادة هيكلة الشركة".

وأضاف: "تعد هذه الفترة نقطة تحول هامة في تاريخ تبريد، حيث ستبدأ بإحداث ثورة في أعمالها تركز بشكل أكبر على تنمية استثمارات المساهمين. وبدأت الشركة حالياً العمل لاعداد منصات موحدة لتنظيم أعمالها لتكون بذلك قادرة على أن تلبية الطلب المتزايد على خدمة تبريد المناطق".

وكشفت إحصاءات العام 2007 عن قيام الشركة بتزويد 500 مبنى في دول مجلس التعاون الخليجي بخدمات تبريد المناطق، والتي تصل مساحتها إلى 149,9 مليون قدم مربع.

وقال مارييتا: "تهدف استراتيجية تبريد خلال السنوات المقبلة إلى توفير حلول وتقنيات تبريد صديقة للبيئة ليس فقط على الصعيد الإقليمي، بل وعلى الصعيد العالمي. وتوفر تبريد حالياً أكثر من 300,000 طن تبريد ويساهم ذلك في خفض كمية استهلاك الطاقة الكهربائية في دولة الإمارات العربية المتحدة بأكثر من 200 ميجاواط".

وأضاف: "بدأ تطبيق المرحلة الأولى من الاستراتيجية الجديدة للشركة خلال شهر يوليو الماضي. ويتم حالياً دراسة المرحلة الثانية من الاستراتيجية من قبل شركات استشارية عالمية، وسيتم الإعلان عن تطوراتها وأخر نتائجها في غضون الأشهر القليلة المقبلة".

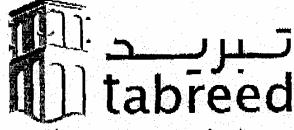
وتعزز تبريد الكشف عن برنامج استراتيجيتها الرئيسي في وقت قريب، حيث ستعكس هذه التعديلات الجديدة على زيادة الأداء الربحي للشركة وقيم العوائد المالية للمساهمين.

-انتهى-

**معلومات للمحرر:**

**تبريد:**

تقدم "تبريد"، وهي شركة مساهمة عامة تأسست عام 1998، خدمات تبريد المناطق في كافة دول مجلس التعاون الخليجي من خلال مكاتبها المنتشرة في دبي، أبوظبي، رأس الخيمة، الدوحة، المنامة، مسقط والخبر وعُمان.



وتعتبر "تبريد" الأولى في دولة الإمارات والمنطقة في طرح حلول تبريد المناطق الفعالة التي تعمل على الغاز والكهرباء والتي تتميز بترشيد الكلفة. وتقدم "تبريد" التي تعتبر الشركة الرائدة في توفير خدمات تبريد المناطق في العالم للعملاء أجود نوعية من الخدمات من خلال نظام طاقة متكامل مصمم خصيصاً ليقولتهم التوفير في الطاقة وخفض تكاليف الاستهلاك والصيانة.

وتملك "تبريد" حالياً 22 منطقة تبريد من إجمالي 31 منطقة تديرها في الإمارات عبر شبكة توزيع يتم خلالها توزيع نظام التبريد عبر المناطق. وتضخ "تبريد" وفروعها 227 كيلو طن تبريد في دول مجلس التعاون، بما يقدر بـ 220 كيلو طن في الإمارات و7 كيلو طن في البحرين. كما أنها تشغل 97 كيلو طن إضافياً من خلال شركاءها، الموفرين لـ 67 كيلو طن في دولة الإمارات العربية المتحدة و30 كيلو طن في قطر.

وبالإضافة إلى ذلك، واستناداً إلى الاتفاقيات القائمة، تملك "تبريد" في منطقة دول مجلس التعاون الخليجي مشاريع قيد الانشاء لتوفير 722 كيلو طن تبريد ومن المتوقع أن يتم الاتفاق على مشاريع جديدة لتنفيذ 473 كيلو طن بحلول نهاية عام 2010. وتعد القوات المسلحة لدولة الإمارات العربية المتحدة أحد أبرز عملاء "تبريد" حيث أنه خلال السنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول / ديسمبر 2007، احتلت ما يقارب 47% من مجموع طاقة التبريد التي توفرها الشركة (مباشرة أو من خلال الشركات التابعة) و (53% من إجمالي المحطات التي تشغيلها) و67% من عوائد تبريد المناطق.

وتبلغ قيمة رأس مال تبريد الحالية 1,213 مليار درهم وهي شركة مدرجة في سوق دبي المالي "DFM" ولديها قاعدة عريضة من حاملي الأسهم. وتضم قائمة مساهميها الهيئات الحكومية والمؤسسات الاستثمارية ومكاتب خاصة لأفراد مرتفعي الدخل ومستثمرين عالميين فضلاً عن المساهمين من عامة الجمهور.



**Tabreed's new board of Directors endorses new business strategy**

*Second phase of studies currently being conducted by world-renowned management consultants*

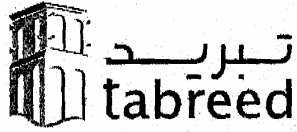
**Release date: 18 September 2008**

At a meeting held in Abu Dhabi on September 15, Tabreed's new board of directors endorsed an innovative business strategy, which is designed to significantly enhance profitability, improve shareholder value and ROI over the coming years.

Tabreed Chairman Khadem Al Qubaisi, said that over a decade of successful operation, Tabreed had grown to become the largest company of its kind in the world.

"Having pioneered district cooling in the Arab World in 1998, Tabreed has since enjoyed more than a decade of success, providing a solid return on investment (ROI) to its shareholders," he said. "We are now ready to embark on a new phase of development which will see the implementation of a new strategy, some refinements to the management structure to boost company revenues and investors' benefits," he added

Al Qubaisi adds that Tabreed is one of the few utility companies in the world that has successfully built a sustainable and integrated platform in a short span of time. Tabreed has accomplished a milestone of significant achievements in the region and has since provided environment-friendly solutions such as district cooling energy.



"Tabreed is always in the process of a continued corporate evolution maturing into a more responsive as well as a progressive public company. Through the years, Tabreed's name became synonymous to a reliable and stable provider of district cooling energy in the Middle East region," he said.

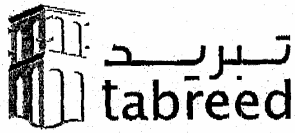
As part of this evolution, Karl Marietta will replace Dany Safi as CEO. He is currently the Deputy CEO and has been with Tabreed since its inception. Dany Safi will remain on the Board of Directors and has been appointed a special advisor to the Board.

The Board also endorsed Tabreed's audited figures which saw the company post revenues of Dhs173.37m for the second quarter of the 2008 financial year, a 42% increase over the second quarter of 2007.

"In the second quarter of 2008, Tabreed posted gross profit of Dhs76.35m, up from Dhs58.23m in the 2007 quarter while the company's net profit increased to Dhs23.5m as compared to Dhs12.72m in the same quarter in 2007," he added.

New CEO Karl Marietta said the first half performance was excellent, but the longer term potential of Tabreed is even greater once the restructuring is implemented.

"This is an exciting era for Tabreed to revolutionise its operation and focus more on the investments of our shareholders. As the company rolls out its integrated platforms, Tabreed will be able to meet the growing demands for district cooling worldwide," Marietta said.



Figures show as of 2007 Tabreed provides cooling services to close on 500 buildings across the GCC covering a total of 149.9 million square feet.

"Tabreed's ten-year objective aims to supply environment-friendly solutions not only in the Middle East region but across the globe. Tabreed now serves over 300,000 tons of refrigeration loads. This effort has reduced UAE's electrical consumption by over 200 megawatts," he explained. "The new look for the company was outlined back in July and a second phase of studies currently being conducted by world-renowned management consultants, the results of which will be announced in the next coming months."

Tabreed's major strategic platforms will be announced very soon. This new modification and refocusing within Tabreed will have very beneficial effect on the company's profit as well as shareholder values.

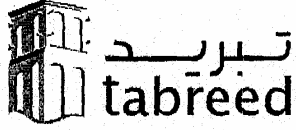
-End-

**Notes to Editors – Information on Tabreed**

Tabreed is one of the leading suppliers of district cooling services in the United Arab Emirates. Tabreed designs, engineers, finances, constructs and operates district cooling facilities that supply chilled water for air conditioning. In addition, Tabreed has expanded its district cooling operations by establishing subsidiaries and associate companies in Qatar, Bahrain, Jordan, Oman, Saudi Arabia and Kuwait. Tabreed has also developed a number of subsidiary companies which service the district cooling and air conditioning industry.

Tabreed currently operates 31 district cooling plants (of which it wholly owns 22) in the UAE from which it sells chilled water air conditioning services to customers that are connected to the relevant distribution network. Tabreed and its subsidiaries own 227 Kton of capacity in the GCC region, of which 220 Kton is in the UAE and 7 Kton is in Bahrain. It operates further 97 Kton through associates, of which 67 Kton is in the UAE and 30 Kton is in Qatar.

In addition, based on existing arrangements, Tabreed has in the GCC region a 722 Kton pipeline of projects under construction/development and a 473 Kton pipeline of potential new projects, expected to be installed by the end of 2010. The UAE Armed Forces has been Tabreed's major customer to date, accounting for, in the fiscal year ended 31 December 2007, approximately 47 per



cent of installed capacity owned (directly and through subsidiaries) (53 per cent of installed capacity operated) and 67 per cent of its district cooling revenues.

Tabreed's current authorised and issued share capital is AED 1.213 billion. Tabreed is listed on the Dubai Financial Market ("DFM") and has a wide shareholder base. Its shareholders include government bodies and investment institutions, private offices of high net worth individuals, overseas investors and the public.

**For further information:** Rita Chahoud, PR and Communications Manager, Tabreed. Tel: +971 4 3404422; Fax: +971 4 340; Email: [rchahoud@tabreed.com](mailto:rchahoud@tabreed.com).